



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE MATO LEITÃO**  
PODER EXECUTIVO

---

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** Cancha Recreativa Coberta junto à EMEI Vó Olga

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Mato Leitão

**ENDEREÇO:** Rua Pedro Léo Adams, Setor 04, Quadra 01, Lote 029 - Centro, Mato Leitão

### GENERALIDADES

O presente memorial descreve e complementa as informações do projeto anexo, que visa à construção de uma **Canha Recreativa Coberta** com área de 450,00 m<sup>2</sup>, á localizar-se na Rua Pedro Léo Adams, Setor 04, Quadra 01, Lote 029, junto à EMEI Vó Olga, no município de Mato Leitão-RS.

### RESPONSABILIDADES

É de total responsabilidade da **Empresa Executante da obra** o conhecimento dos projetos de arquitetura e complementares, detalhes construtivos e normas de trabalho impressos. Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, deverá ser executada sem autorização da Prefeitura Municipal.

### PROCEDÊNCIA DE DADOS

A Empresa executante deverá efetuar estudo das plantas, memoriais e outros documentos que compõe o projeto da Canha Coberta Recreativa. Em caso de contradição, omissão ou erro deverá comunicar o Contratante para que seja feita a correção.

## 1 SERVIÇOS PRELIMINARES

### 1.1 Limpeza mecanizada de terreno

Deverá ser executada limpeza mecanizada do terreno e remoção de camada vegetal.

### 1.2 Barracão para depósito

Deverá ser executado barracão para depósito com chapas de madeira compensada, cobertura de fibrocimento 4mm e piso de concreto com dimensões de 3,00 x 3,00m.

### 1.3 Locação da obra

Será executada de forma convencional através de gabarito de tábuas corridas e pontaletes, nivelado e preparado o esquadro da obra a ser executada. Deverão ser verificadas pelo executante as dimensões, alinhamento e níveis do projeto em relação às condições do local.

Ao ser concluída a locação, tal fato deverá ser comunicado à fiscalização que procederá as verificações e aferições que julgar oportunas. A ocorrência de erro na locação da obra acarretará ao executante a obrigação de proceder as modificações necessárias por sua conta.

### 1.4 Placa de identificação:

Será instalada uma placa em local visível contendo a identificação da obra, com dimensões de 2,40 x 1,20m, com padrão fornecido pela prefeitura municipal. Antes da confecção da placa, o layout deverá ser enviado para aprovação pelo setor de arquitetura da prefeitura.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE MATO LEITÃO**  
PODER EXECUTIVO

---

## **2 FUNDAÇÕES**

### **2.1 Escavação manual do solo**

As escavações para os blocos de fundação serão executadas até atingir a profundidade em que a taxa admissível do terreno seja de no mínimo 01kgf/cm<sup>2</sup>, observada uma profundidade mínima de 1,50m, altura necessária de acordo com o projeto e na largura adequada à execução da fundação e baldrame.

OBS.: A profundidade poderá ser alterada, se necessário, conforme orientação da empresa responsável pelo projeto e execução da estrutura pré-moldada em concreto.

Os reaterros que se fizerem necessários serão executados com o mesmo material oriundo das escavações, em camadas sucessivas, umedecidas, e compactadas mecanicamente, mesmo que se trate de pequenas áreas ou volumes reduzidos.

### **2.2 Blocos de fundação**

Serão executados blocos de fundação em concreto armado, dimensão mínima de 60x60x150cm, (ou conforme orientação da empresa executante da estrutura portante), com resistência de 25MPa, para receberem a estrutura pré-moldada (pilares de sustentação do pavilhão). Os blocos receberão armadura de Ø3/8" (10mm) a cada 15cm nos dois sentidos.

## **3 ESTRUTURA PRÉ MOLDADA EM CONCRETO E COBERTURA**

### **3.1 Estrutura Portante e Cobertura**

A estrutura portante da cancha coberta será pré-moldada de concreto, composta por: 20 pilares de concreto pré-moldado, 23 Vigas de respaldo em concreto pré-moldado nas dimensões de 15x40cm, 23 vigas de baldrame em concreto pré-moldado nas dimensões de 15x40cm.

OBS.: 1. A dimensão das peças foi pré-dimensionada e poderão ser alteradas conforme projeto da empresa responsável pelo projeto e execução da estrutura portante.

2. O fabricante deverá apresentar Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) referente à estrutura, paga pelo mesmo ou pela empresa executante. Deve ser fornecida cópia da ART para prefeitura municipal.

A cobertura será executada com tesouras/terças metálicas 40x100x40mm. As telhas serão do tipo Aluzinc TP40 trapezoidal, cor natural, com 0,5mm espessura e inclinação de 20%. Deverão ser instalados tirantes e contraventamentos conforme projeto do fabricante. Estão inclusos o transporte e mão de obra.

## **4 IMPERMEABILIZAÇÃO**

### **4.1 Impermeabilização**

Na face superior e lateral (altura mínima de 15cm) de todas as vigas de baldrame da cancha, moldadas in loco (sanitários e circulação), deverão ser aplicadas 02 demãos de pintura hidroasfáltica.

## **5 ALVENARIA**

### **5.1 Alvenaria de tijolo cerâmico furado à vista**

As laterais do pavilhão receberão fechamento de tijolo cerâmico furado à vista, até a altura de 1,20m, com exceção dos sanitários e sala de artes que serão fechados até a altura do telhado.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE MATO LEITÃO**  
PODER EXECUTIVO

---

Os sanitários internamente receberão revestimento cerâmico enquanto o hall da cancha e sala de artes permanecerá também internamente com tijolo aparente, conforme projeto arquitetônico anexo.

Os tijolos terão dimensões de 5x10x20cm ou similar, deverão ser de primeira qualidade, boa resistência à compressão, próprio para alvenaria aparente, com as duas faces e arestas planas e lisas.

Serão assentados com argamassa de cimento, cal e areia (traço 1:2:8-cimento, cal e areia média) e as juntas não terão mais de 1,5cm de espessura.

As juntas e tijolos deverão ser limpos logo após a execução, antes da secagem da argamassa, removendo todo resíduo que venha a extravasar as juntas, como requer o acabamento de tijolo à vista.

#### **5.2 e 5.3 Vergas e Contravergas**

Todas as janelas receberão verga e contraverga de concreto moldado “in loco”, com dimensões de 10x10cm em toda a extensão da janela passando 15cm para cada lado e receberão 2 barras de ferro diâmetro 8mm.

As portas internas receberão contraverga de concreto moldado “in loco”, com dimensões de 10x10cm, em toda a extensão da porta e passando 15cm para cada lado e receberão 2 barras de ferro diâmetro 8mm. Deverá ser observado um bom acabamento do concreto, liso, sem saliências e vazios, pois o mesmo permanecerá aparente.

#### **5.4 Alvenaria de Vedação com pedra de areia**

Na lateral leste da quadra, devido ao declive do terreno, na parte abaixo da viga de fundação, entre os pilares, será feito o fechamento da parte inferior da lateral com pedra de areia (pedra grês), assentadas com argamassa de cimento, cal e areia.

## **6 REVESTIMENTO DAS PAREDES**

### **6.1 Chapisco**

As paredes internas dos sanitários serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia (traço 1:3). Para receber o chapisco, deverão ser previamente limpas e abundantemente molhadas. O chapisco só será iniciado após o endurecimento da argamassa de assentamento dos tijolos e depois de embutidas todas as canalizações que por elas deverão passar.

### **6.2 Emboço**

Após a aplicação do chapisco nas paredes, será aplicado o emboço com argamassa de cimento, cal e areia média (traço 1:2:8), nas paredes internas dos sanitários, ficando a superfície regulada e desempenada para receber o azulejo.

### **6.3 Azulejos**

As paredes dos sanitários serão revestidas com azulejos de boa qualidade, cor branco, esmaltados brilhantes, lisos, tamanho 40x60cm (ou similar, devendo ser submetido previamente à aprovação da prefeitura), colocados em fiadas retas, até a altura do forro e observando a uniformidade de cor e tamanho das peças. As fiadas deverão ficar rigorosamente em nível, as juntas de espessura uniforme, com o máximo de 5 mm de espessura, preenchidas com rejunte branco.

## **7 FORRO**

### **7.1 Forro PVC**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE MATO LEITÃO**  
PODER EXECUTIVO

---

No Hall de Entrada da cancha, Sanitários e Sala de Artes, será colocado forro de PVC branco, fixado em estrutura metálica, perfil “C” ou similar, nos dois sentidos, com espaçamento de 50cm ou o recomendado pelo fabricante.

No hall dos sanitários deverá ser executado um alçapão no forro, com tampa de PVC, com dimensão de 70x70cm, para acesso de manutenção à caixa d’água.

### **7.2 Rodaforro**

Para fazer o acabamento do forro, será colocado rodaforro de PVC, também na cor branco.

### **7.3 Estrutura de madeira para apoio do reservatório**

Sobre os sanitários, onde será apoiado o reservatório, serão colocadas vigas mestras de madeira de boa qualidade, dimensões de 7x15cm ou similar, com espaçamento de 50cm entre elas. Sobre as vigas serão apoiadas pranchas de madeira de 2,5x20cm para apoio do reservatório. A madeira deverá estar seca e não apresentar rachaduras ou outras imperfeições que apresentem riscos à estrutura.

## **8 ESQUADRIAS**

### **8.1 e 8.2 Esquadrias de madeira**

As portas internas que acessam os sanitários e sala de artes serão de madeira compensada, lisa, semi-oca, 35mm de espessura. Não deverão apresentar rachaduras, bolhas, empenamento ou outras imperfeições.

As portas dos sanitários masculino e feminino terão dimensão de 80x210cm. A porta do sanitário para deficientes (PNE) e da Sala de artes terá dimensão de 90x210cm.

Os marcos, contra-marcos e guarnições deverão ser de madeira maciça, devidamente protegidas contra cupins.

Todas as fechaduras e trincos das portas serão colocados a igual altura (h=1,00m), contados da soleira ao centro da maçaneta, salvo indicação em contrário.

### **8.3 Esquadrias de alumínio**

As janelas dos sanitários e sala de artes serão de alumínio, do tipo maxim-ar e serão fixadas na alvenaria conforme orientação do fabricante. Devendo ser devidamente vedadas, estarem no prumo e funcionando (abrindo/fechando) perfeitamente.

As esquadrias de alumínio não receberão pintura. Deverá ser tomado o cuidado para que não haja riscos ou escoriações. Deverão ser entregues perfeitamente limpas.

Os vidros das esquadrias da Sala de Artes serão lisos, transparentes, com 4mm de espessura. Já nos Sanitários serão vidros translúcidos, de 4mm de espessura.

## **9 ALAMBRADO DE TELA E PORTÕES**

### **9.1 Alambrado de Tela**

Em toda a extensão da Cancha Coberta, sobre a alvenaria de 1,20m de altura, será feito o fechamento (sendo interrompido na viga de baldrame e seguindo acima da viga até o telhado), com alambrado em tubos de aço galvanizado com fechamento de tela de arame galvanizado revestido em PVC de alta aderência na cor a ser definida pelo setor de arquitetura da prefeitura. (Deverá ser submetida à aprovação do setor de arquitetura da prefeitura). A malha da tela será de fio 14 bwg.

A estrutura do alambrado, será em tubo galvanizado de 2”, em quadros conforme projeto arquitetônico, de forma que a tela a ser fixada fique perfeitamente firme.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE MATO LEITÃO**  
PODER EXECUTIVO

---

## 9.2 Portões

Serão executados 03 portões, com duas folhas de 1,10x2,10m cada, totalizando 2,20 de largura cada portão; e um portão com duas folhas de 2,35x3,00m, totalizando 4,70m de largura, a serem localizados conforme projeto. Os portões também terão estrutura em tubo galvanizado de 2", com fechamento de tela de arame galvanizado revestido em PVC.

## 10 PINTURA

### 10.1 Pintura da Alvenaria

Antes de receber a pintura, as paredes deverão ser limpas para perfeita aderência da tinta.

A alvenaria de tijolo á vista, tanto na parte interna como externa, receberá pintura de resina acrílica incolor premium (1ª qualidade), com no mínimo 02 demãos e perfeito recobrimento. Todos os serviços de pintura serão feitos com perfeição, por operários especializados.

As tintas deverão ser aplicadas rigorosamente de acordo com instruções do fabricante. As superfícies que não serão pintadas, como vigas e pilares pré-fabricados, bem como o piso, deverão ser protegidas para que não haja borrões ou respingos de tinta. Ferragens, tomadas e interruptores somente serão colocados após a pintura concluída.

### 10.2 Pintura das Esquadrias de madeira

As portas internas de madeira receberão pintura com tinta esmalte brilhante premium (1ª qualidade) na cor branco. Deverão ser aplicadas no mínimo 2 demãos ou o necessário para perfeito recobrimento.

As esquadrias de alumínio não serão pintadas.

## 11 CALHAS

### 11.3 Calhas

Será instalada calha nas duas laterais da cancha, em chapa de aço galvanizado nº 24, corte 50.

## 12 PAVIMENTAÇÃO

### 12.1 Lastro de Brita

A base do piso interno do pavilhão, sanitários e sala de artes, deverá ser devidamente compactada em camadas sucessivas, onde após será colocado um lastro de brita de 5cm de espessura, para após receber o piso de concreto.

### 12.2 Piso de Concreto 8cm

Nos sanitários e sala de artes, após a colocação da base de brita será executado piso de concreto com espessura de 8cm, contendo tela de aço soldada CA-60, 10x10cm, com 5 mm de espessura. Sobre o piso de concreto será assente o piso cerâmico, portanto deverá ser observado o acabamento e o nivelamento do piso de concreto.

### 12.3 Piso Cerâmico

Nos sanitários e sala de artes, será assentado piso cerâmico de boa qualidade, PEI-5, cor branco, tamanho 60x60cm (ou similar, devendo ser submetido previamente à aprovação da prefeitura), observando a uniformidade de tamanho e cor das peças.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE MATO LEITÃO**  
PODER EXECUTIVO

---

As fiadas deverão ficar rigorosamente alinhadas, as juntas de espessura uniforme, com o máximo de 5 mm de largura ou o recomendado pelo fabricante, preenchidas com rejunte branco gelo. O piso deverá ser entregue rigorosamente limpo e em nível.

#### **12.4 Rodapé**

Em todos os sanitários e sala de artes deverá ser colocado rodapé cerâmico, utilizando o mesmo tipo cerâmico do piso, com altura de 7cm.

#### **12.5 Piso de Concreto Polido 10cm**

Na cancha recreativa, após receber a camada de brita, será executado piso de concreto polido com 10cm de espessura, resistência mínima de 20 Mpa, contendo tela de aço soldada CA-60, 10x10cm, com 5 mm de espessura.

Antes da secagem do piso de concreto, este deverá ser polido mecanicamente com politriz, de forma que apresente um resultado final liso, uniforme, sem saliências e trincas. Deve-se observar o perfeito nivelamento do piso para que não haja acúmulo de água.

A altura final do piso acabado da cancha deverá ficar de acordo (da mesma altura) com o piso da circulação externa existente na creche onde a cancha ficará conectada.

### **13 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Deverão ser executadas conforme projeto, obedecendo às determinações das Normas Brasileiras vigentes e Concessionária de energia local.

**OBS.:** As instalações elétricas serão de sobrepôr. Por se tratar de uma creche, deve-se ter cuidado redobrado com a segurança dos usuários, através do perfeito acabamento das instalações, sempre optando pela instalação da forma mais segura possível.

### **14 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAIS**

Deverão ser executadas conforme projeto, obedecendo às determinações das Normas Brasileiras e abastecedora local.

### **SERVIÇOS FINAIS**

Ao final dos serviços deverão ser recolhidos todos os entulhos. A obra deverá ser entregue totalmente limpa.

**MATO LEITÃO (RS)**, Setembro de 2020.

---

**CARLOS ALBERTO BOHN**  
Prefeito Municipal

---

**DIANA T.N.S. PEIXOTO**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A 106629-3